

## POLÍTICA DE COOKIES

### 1. ¿Qué son las Cookies?

La página web de Inmobiliaria Colonial, S.A. (en adelante Colonial) [www.86dvelazquez.com](http://www.86dvelazquez.com), utiliza cookies y otros archivos de funcionalidad similar. Las cookies son pequeños archivos de datos que se envían al ordenador del Usuario, teléfono móvil u otro dispositivo de acceso cuando visita una página web y que permiten obtener información relativa a su navegación o un código que permite identificar unívocamente al usuario.

### 2. Tipología de Cookies y finalidades de uso.

Al navegar por este sitio web se utilizan cookies de sesión y cookies persistentes que, a su vez, pueden ser cookies propias o de terceros.

Las **Cookies de sesión** son cookies diseñadas para recabar y almacenar datos mientras el usuario accede a una página web. Se suelen emplear para almacenar información que solo interesa conservar para la prestación del servicio solicitado por el usuario en una sola ocasión.

Las **Cookies persistentes** son un tipo de cookies en el que los datos siguen almacenados en el terminal y a los que se puede acceder y tratar durante un periodo definido por el responsable de la cookie, y que puede ir de unos minutos a varios años.

Las **Cookies técnicas** son aquellas que permiten al usuario la navegación a través de una página web, plataforma o aplicación y la utilización de las diferentes opciones o servicios que en ella existan como, por ejemplo, controlar el tráfico y la comunicación de datos, identificar la sesión, acceder a partes de acceso restringido, y utilizar elementos de seguridad durante la navegación.

Las **Cookies de análisis** son aquellas que permiten el seguimiento y análisis del comportamiento de los usuarios de la web, para la elaboración de perfiles de navegación, con el fin de introducir mejoras en función del análisis de los datos de uso sobre la oferta de productos y/o servicios.

#### Cookies propias:

Las creadas o gestionadas por el responsable de la página web, Colonial. La página web [www.86dvelazquez.com](http://www.86dvelazquez.com), utiliza cookies propias con las siguientes finalidades:

TIPOLOGIA/ FINALIDAD	COOKIE	DURACIÓN
COOKIES TÉCNICAS	<i>ASP.NET_SessionId</i>	<i>sesión</i>

#### Cookies de terceros:

Las administradas por prestadores de servicios de análisis ajenos a Colonial.

A continuación, se detallan tanto los terceros que pueden configurar y acceder a Cookies (no exentas de información y consentimiento) de su equipo, como las finalidades con las que es utilizada la información que almacenan. Asimismo, le informamos que el uso de cookies de terceros puede conllevar transferencias de datos fuera del Espacio

Económico Europeo. Al respecto, le informamos que puede consultar más información sobre las características de estas transferencias en las políticas de privacidad enlazadas de estos terceros.

FINALIDAD	TERCERO	COOKIE	DURACIÓN	MÁS INFORMACIÓN
COOKIES DE ANÁLISIS	Google	<i>_ga_YKLSF70 EXQ</i>	2 años	<a href="https://policies.google.com/privacy?hl=en-US">https://policies.google.com/privacy?hl=en-US</a>
	Google	<i>_ga</i>	2 años	<a href="https://policies.google.com/privacy?hl=en-US">https://policies.google.com/privacy?hl=en-US</a>

### 3. Desactivación o eliminación de las Cookies.

Puedes aceptar, rechazar o modificar tus preferencias sobre el uso de cookies en el panel de configuración.

Asimismo, la mayoría de los navegadores web permite gestionar, en cualquier momento, las preferencias del Usuario sobre el uso de las Cookies. El Usuario puede ajustar su navegador para que rechace Cookies o elimine determinadas Cookies según su criterio.

### 4. Actualizaciones y cambios en la Política de Cookies.

Colonial puede modificar esta Política de Cookies en función de nuevas exigencias legislativas, reglamentarias, o con la finalidad de adaptar dicha política a las instrucciones dictadas por la Agencia Española de Protección de Datos.

Cuando se produzcan cambios significativos en esta Política de Cookies se comunicará al usuario mediante un aviso informativo en la página web.